

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med Brf Fanjunkaren i Vänersborg

Tid: Onsdagen den 28 april 2021

Plats: Boulebanan

Närvarande: Enligt röstlängden

§ 1 Stämmans öppnande

Patric Werner förklarar stämman öppnad och hälsar alla välkomna.

§ 2 Fastställande av röstlängd

Röstlängden över närvarande medlemmar och de som poströstat fastställs.

§ 3 Val av ordförande vid stämman

Patric Werner väljs till ordförande vid stämman.

§ 4 Val av protokollförare vid stämman

Britt-Marie Gustafsson väljs till protokollförare vid stämman.

§ 5 Godkännande av dagordning

Dagordningen till stämman godkänns.

§ 6 Val av två medlemmar att jämte ordförande justera protokollet

Kent Myrén och Sonja Eklund väljs att jämte ordförande justera protokollet.

§ 7 Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Stämman var eniga om att kallelse skett i behörig ordning.

§ 8 Genomgång av styrelsens årsredovisning

Göran Ejbyfeldt föredrar styrelsens årsredovisning med resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2020. Föreningens ekonomi är god och ingen hyreshöjning sker 2021. Årsredovisningen läggs till handlingarna.

§ 9 Genomgång av revisorernas berättelse

Göran Ejbyfeldt föredrar revisorernas berättelse. Revisionsberättelsen läggs till handlingarna.

§ 10 Fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkning för 2020 i enlighet med revisorernas förslag.

§ 11 Resultatdisposition

Stämman godkänner styrelsens förslag att resultatmedlen disponeras så att till yttre fond i enlighet med stadgarna reserveras 105 500 kronor och att 8 007 128 kronor överförs i ny räkning.

§ 12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.

§ 13 Beslut om arvoden för styrelsen

Stämman beslutar att bifalla styrelsens förslag att arvodena förblir oförändrade 2021 dvs ett helt prisbasbelopp som styrelsen beslutar inom sig. Ett helt prisbasbelopp för 2021 är 47 600 kronor. 400 kronor per sammanträde utgår också till närvarande styrelseledamöter.

§ 14 Val av styrelseledamöter

Stämman beslutar godkänna valberedningens förslag att välja följande personer till styrelse för föreningen:

Patric Werner – 2 år

Göran Ejbyfeldt - 2 år

Britt-Marie Gustafsson – 2 år

Hans Brolin – 1 år

Mathias Eiving och Per Karlsson valdes år 2020 på 2 år

§ 15 Val av revisor

Styrelsen får i uppdrag av stämman att utse Anders Härnström, Karlstad till revisor för år 2021.

§ 16 Val av valberedning

Stämman beslutar godkänna styrelsens förslag till valberedning:

Sonja Eklund - sammankallande

Kent Myrén

Sven Olov Törner

Erika Johansson

§ 17 Beslut om ändring av stadgarna för bostadsrättsföreningen

Styrelsen har uppdaterat föreningens nuvarande stadgar. Dessa bifogades kallelsen. Samtliga medlemmar godkänner de uppdaterade stadgarna.

Tidigare godkända uterum av styrelsen före den 28 april 2021 berörs inte av sista meningen i § 42 i stadgarna.

§ 18 Beslut om byte av altandörrar

Styrelsens föreslår för att öka säkerheten byte av samtliga altandörrar.

Dörrarna kommer att ha samma utseende som de som finns idag och förses med låskolv. Föreningen står för kostnaden. Samtliga medlemmar godkänner förslaget.

§ 19 Underhållsplan

Planerat underhåll för 2021:

- Byte av altandörr
- Målning av garage

Planerat underhåll för 2022-2023:

- Asfaltera om vid garagen
- Börja måla om huskropparna

§ 20 Övriga anmälda ärenden

Rapporteras att inga ärenden har inkommit till styrelsen inför föreningsstämman.

§ 21 Stämmans avslutas

Ordföranden tackar för visat intresse och förklarar stämman avslutad.

Vid protokollet



Britt-Marie Gustafsson
Sekreterare



Patric Werner
Ordförande

Justerat



Kent Myrén



Sonja Eklund

Röstlängd Brf Fanjunkaren- Föreningsstämma 28 april 2021

11 A Sven-Olof o Marie-Louise Törner	☒	19 A Helene Olsson	☒
B Linda o Mattias Eiving	☒	B Daniel och Anna Sinders	☒
C Håkan o Kristina Jonasson	☒	C Inga-Britt Lundquist	☒
D Britt-Marie Leonsson	☒	D Gunnar Eliasson Mikaela Dahlstrand	☒
E Kent Myrén	☒	E Anders Persson Ing-Marie Axelsson	☒
13 A Kent Lindgren Åsa Gawen-Lindgren	☒		
B Bernt och Anneli Lavén Dalheden	☒	21 A Sonia Johansson	☒
C Gunnar Gustavsson	☒	B Zaida Eriksson	☒
D Marga Kempe, Ingemar Nelson	☒	C Hans o Ulla Brolin	☒
E Yngve o Gunnel Wennberg	☒	D Ann-Christine Lund	☒
F Brita Wärdal	☒	E Gunilla o Stefan Malmqvist	☒
G Susanne Bengtsson, Jörgen Lund	☒	F Per Karlsson, Martina Hjelm	☒
H Erika Johansson, Rickard Sköld	☒	23 A Britt-Marie Gustafsson	☒
15 A Kurt Andersson, Birgitta Carlsson	☒	B Tomas Nilsson Marie Thoresson	☒
B Göran o Inger Ejbyfeldt	☒	C Marianne o Arne Johansson	☒
C Bengt Ahlrot, Sonja Eklund	☒	D-G Vänersborgs kommun	☒
17 A Kent o Kerstin Andersson	☒		
B Patric Werner	☒		
C Ove och Sofia Lundberg	☒		
D Pernilla Alm	☒		
E Holger o Lill Andersson	☒		
F Inga-Lill Bornander	☒		
G Anders Johansson	☒		